

Brf Majgården, Årsstämma den 23 april 2026

Närvarande:

Namn	Lgh nr	Namn	Lgh nr
Monika Oscarsson	54	Agneta Jansson	16
Kristofer Karlsson	26	Agneta Munkhammar Eidevall	5
Rasmus Åkerblom	87	Agnes Edling	71
Christina Hultgren	20	Ingrid Håkansson	22
Ellinor Stridfeldt Fors	30	Linnea Knös	3
Ingrid Möllerberg	26	Daniel Olsson Dannfors	72
Gustaf Birck Bjurhammer	73	Lena Hansdotter	48,49
Kerstin Ejerhed	66,67	Ulf Ståhlberg	1
Yrjan Lundberg	70	Karin Elfvik	39
Inger Österdahl	81,82	Mohammed Alassaad	77,78
Göran Eidevall	5	Eva Öst	69

Protokoll

- §1. Stämmans öppnande:** Styrelsens ordförande Gustaf Bjurhammer Birck förklarade stämman öppnad.
- §2. Godkännande av dagordning:** Dagordningen godkändes
- §3. Val av ordförande för årsstämman:** Göran Eidevall valdes till mötets ordförande
- §4. Val av sekreterare för årsstämman:** Till sekreterare valdes Eva Öst
- §5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare:** Till justeringsmän och rösträknare valdes Ingrid Möllerberg och Rasmus Åkerblom
- §6. Frågan om årsstämman blivit stadgeenligt utlyst:** Årsstämmans utlysning fastslogs som stadgeenlig.
- §7. Fastställande av röstlängd:** Röstlängden fastslogs i enlighet med närvarolistan ovan.
- §8. Styrelsens årsredovisning:**
- Verksamhetsberättelsen föredrogs av Eva Öst och lades till handlingarna.
 - Resultat- och balansräkningen föredrogs av Agneta Jansson och lades till handlingarna.

- §9. Föredragning av revisionsberättelsen:** Revisorns granskning har inte gett anledning till några anmärkningar. Revisorn tillstyrkte att årsstämman beslutar om att fastslå resultatdisposition enligt styrelsens förslag samt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
- §10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning:** Årsstämman fastställde resultat –och balansräkningen.
- §11. Beslut om resultatdisposition:** Årsstämman beslutade att disponera 2025 års resultat i enlighet med styrelsens förslag.
- §12. Beslut om styrelsens ansvarsfrihet:** Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet i enlighet med revisorns förslag.
- §13. Beslut om arvoden till styrelsen och revisor för nästkommande verksamhetsår:** Årsstämman beslutade enligt förslag från valberedningen att styrelsearvodet för tillträdande styrelse sätts till 1,1 inkomstbasbelopp enligt gällande inkomstbasbelopp vid styrelsens avgång, exkl arbetsgivaravgifter, att fritt fördela inom sig. Revisorsarvodet fastställs till en 20-del av 1 inkomstbasbelopp enligt gällande inkomstbasbelopp vid styrelsens avgång.
- §14. Val av styrelseledamöter och suppleanter:** Till styrelseledamöter och suppleanter beslutade årsstämman i enlighet med valberedningens förslag att utse
- Agnes Edling (fyllnadsval 1 år)
Agneta Jansson (omval 2 år)
Christina Hultgren (omval 2 år)
Monika Oscarsson, suppleant (omval 1 år)
Kristofer Karlsson, suppleant (nyval 1 år)
Eva Öst och Johnny Sjöblom blev valda på förra årsstämman på två år och fortsätter därför fram till nästa årsstämma.
- §15. Val av revisor och revisorssuppleant:** Till revisor och revisorssuppleant beslutade årsstämman att utse
- Daniel Olsson Dannfors, revisor (omval 1 år)
Göran Eidevall, revisorssuppleant (omval 1 år)
- §16. Val av valberedning:** Årsstämman beslutade att utse Agneta Munkhammar Eidevall och Ellinor Stridfeldt Fors till valberedning
- §17. Fastställande av årsavgifter för lägenheter:** Årsstämman beslutade om en avgiftshöjning med 4 % från och med 1 jan 2027. Om behov finns (utifrån stora renoveringsbehov som i nuläget är svåra att prognostisera) har styrelsen mandat att höja avgiften upp till ytterligare max 5%.

§18. Motion från boende: En motion hade inkommit till årsstämman:

Införskaffa cykeltvätt: Motionen avslogs av kostnadsskäl då föreningen just nu har ett flertal större renoveringsprojekt som behöver prioriteras.

§19. Beslut kring styrelsens förslag kring ändring av föreningens stadgar:

Årsstämman beslutade att tillstyrka styrelsens förslag på ändringar i föreningens stadgar enligt följande:

§54 stryks ur föreningens stadgar. Upphöra med yttre fond

§12 får ett tillägg om möjligheten att hålla årsstämman digitalt

§16 får ett tillägg om att vid digital årsstämma säkerställa att medlemmar får information om hur man deltar och röstar digitalt

§9 ändras så att överlåtelseavgift får uppgå till högst 3,5% och pantsättningsavgift får uppgå till högst 1,5% av gällande prisbasbelopp

§20 Stämmans avslutande: Mötesordförande Görans Eidevall förklarade årsstämman avslutad

Uppsala den 23 april 2026

Vid protokollet

Ordförande för mötet



Eva Öst



Göran Eidevall

Justeras

28/4 Ingrid Möllerberg

Ingrid Möllerberg



Rasmus Åkerblom