# Majbrasan januari 2020

**Fönsterrenoveringen**

Fönsterrenoveringen har haft problem, speciellt på Hällbygatan 38. Problemen beror b.la. av oklarheter på vad som skulle ingå i renoveringen. Just nu pågår målning av källarfönster och renoveringen av fönstren i lägenheterna återupptas i mitten av april. Vaksala glas informerar någon vecka innan arbetet startar. Det arbete som kvarstår är ett par lägenheter på Prästgårdsgatan 13 D samt lägenheterna på Prästgårdsgatan 13 E, 15 A och 15 B.

**Cykelkrokar**

Cykelkrokar är uppsatta på Hällbygatan 38 längst in i skyddsrummet. En rekommendation är använda cykelkrokarna till cyklar som för tillfället inte används.

**Avstå årets avgiftshöjning nr 2**

Vi gör inte någon ytterligare höjning av avgifterna i år.

**Kod för medlemmarna till Bostadsrätterna**

För samtliga medlemmar i BRF Majgården så finns det nu möjlighet att logga in på bostadsratterna.se

Användarnamn: Brf Majgården

Lösenord: 3361

På bostadsratterna.se så finns det mycket bra information om vad som gäller när man bor i en bostadsrätt.

**Ny leverantör till ekonomisk förvaltning**

Föreningen har anlitat Nabo som ekonomisk förvaltare. Tidigare så har det delats ut information om vad detta innebär för er boende.

**Upprustning av motionsrummet**

Föreningens motionsrum i källaren på PG15 har upprustats med lite nya träningsprodukter och gamla trasiga saker har kastats. Kontakta föreningens nyckelansvariga för att kvittera ut nyckel till motionsrummet.

**Ny hemsida på gång**

Styrelsen arbetar för närvarande på en ny hemsida. Den kommer lanseras senare i vår.

**Balkongrenoveringen**

Under balkongrenoveringen som utfördes 2018 uppstod en tråkig vattenskada då värmeledningsrör till flera lägenheter skadades. Vi har fått full ersättning för de skador som detta orsakade.

En sammanställning av kostnaderna för renoveringen bifogas.

**Komposterbart avfall**

Vi har som vi tidigare meddelat hämtat en omgång papperspåsar för att underlätta vid uppstart av de nya regler som kommer att gälla för komposterbart avfall någon gång under 2020. Fortsättningsvis får var och en själv hämta påsar vid återvinningscentralerna, den närmaste finns i Librobäck. Vi har muntligt fått höra på återvinningscentralen att på sikt hoppas de att påsarna kommer att finnas tillgängliga för hämtning på t ex Ica eller hos Coop. För mer information hänvisar vi till Uppsala Vattens hemsida.

**Avloppen**

Relita har filmat våra avloppsrör och vi kan konstatera att vi har stora och dyra renoveringar av avloppsrören framför oss. Det är av största vikt att vi alla hjälps åt och inte spolar ner sådant som inte hör hemma där, t ex våt/babyservetter, tvättlappar, plastprodukter och hår.

**Gemensamt el-abonnemang**

Arbetet med det gemensamma el-abonnemanget fortsätter. Det har varit och är fortfarande många hinder på vägen. Mycket beroende på vattenfall, bl.a. har de haft synpunkter på att den el som våra solceller producerar inte får delas som vi vill. Nu har vi i alla fall fått igenom att vi får ha fyra el-abonnemang men det är en bit kvar innan hela projektet är klart.