

Förening

Byggnadsår	1954
Plan upprättad, datum	2019-05-06
Upprättad, namn	
Antal bostadsrättslägenheter	90
Antal hyreslägenheter	0
Antal kommersiella lokaler	0
Antagen inflation/index i %	
Version	1

Brf Majgården**Nästa****Renoveringar****Utemiljö**

	Mängd renov. år	Intervall	Utförd år	Kostnad
Större trädgårdsrenovering			2012	
Arbete med utomhusmiljön (löpande ?)			2014	
Lekplatsen, tillsammans m Kurvan och Gärdet				
Fyra p-platser med elstolpar			2012	
Sophus Hg 38 och Pg 13-15			2011	
Ev grind vid Hg 38 (tills med Hg 36)				

Byggnad utvändigt

Fasadrenovering			1992	
Taken, högtrycksspolas och byte trasiga tegelpannor	2020			
Taken helrenoveras				
Målning av takfot			2018	
Installation av solpaneler	2040	25	2015	
Dränering och byte av sand vid husgrund	2030	15	2015	
Isolering av grund	2045			
Entrédörrar (portar)	2024		?	
Källardörrar	2035	30	2005	
Entrétaken Pg 13, 15 Ny plåt	2038	20	2018	
Entrétaken Pg 13, 15 Målning av sarg o undertak	2028	10	2018	
Installation av treglasfönster (isolerglas)			2005	
Fönster	2040	21	2019	
Renovering av balkonger	2070	52	2018	
Byte av markiser	2045	27	2018	
Garageportar, målas	2020			
Garageportar, nya				

Byggnad invändigt

Installation av bergvärme	2030	24	2006	
Energideklaration	2020	12	2008	
Radonmätning			2005	
OVK			2019	

Stammar och rör

Delvis köksavloppsstammar och alla vattenledningar			1997	
Vatten- och avloppsstammar	2040		2002-2003	
Stamspolning	2019	5	2014	
Rörinspektion, filmning och åtgärd Hg 38	2025	10	2015	
Rörinspektion, filmning och åtgärd Pg 13 och 15	2019			ca 70000

Badrum

Totalrenovering av badrum	2040	38	2002	
---------------------------	------	----	------	--

Trapphus

Säkerhetsdörrar till lägenheterna			2005	
Målat trapphus och snickerier i källaren i två av husen	2032	20	2012	
Måla trapphus och snickerier i källaren i tredje huset				

Pannrum

Byte av värmepumpar	2030			
---------------------	------	--	--	--

Källare

Pelarna i källare och garage				ca 92000
Källargolven i cykelrummen	2022			

Tvättstuga

Tvättstuga (vilken, vilka?)

Grovtvättmaskin

Tvättmaskiner

Torkskåp

Avfuktare

		2000-2001
2030	16	2014
2030		
2035		
2030		

Skyddsrummen

Skyddsrum HG38

Skyddsrum Pg 13

Övriga utrymmen

Föreningslokalen

Bastun

Nytt bastuaggregat

Gästrum i källaren Pg 13

2005

2005

2005

2014