

Brf Majgården, Årsstämma den 17 maj 2022

Närvarande:

Namn	Lgh nr	Namn	Lgh nr
Lena Davies	48,49	David Blomster	56
Eva Öst	69	Sten Hjalmarsson	13
Tord Molin	68	Agneta Munkhammar Eidewall	5
Marianne Krantz	68	Lena Davies	48 + 49
Ingrid Håkansson	22	Hea Ekstam	51
Jesper Engström	45	Inger Österdahl	81 + 82
Christina Hultgren	20	Margareta Filipsson	42
Kristoffer Gokall-Norman	25	Monika Oscarsson	54
Gustaf Bjurhammer	73	Kerstin Ejerhed	66 + 67
Eva Öst	69		

Protokoll

- §1. Stämmans öppnande: Styrelsens ordförande Sten Hjalmarsson förklarade stämman öppnad.
- §2. Godkännande av dagordning: Dagordningen godkändes.
- §3. Val av ordförande för årsstämman: Gustaf Bjurhammer valdes till mötets ordförande
- §4. Val av sekreterare för årsstämman: Till sekreterare valdes Eva Öst
- §5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare: Till justeringsmän och rösträknare valdes Marianne Kranz och Agneta Munkhammar
- §6. Frågan om årsstämman blivit stadgeenligt utlyst: Årsstämmans utlysning fastslogs som stadgeenlig.
- §7. Fastställande av röstlängd: Röstlängden fastslogs i enlighet med närvarolistan ovan, samt en fullmakt som lämnats in.
- §8. Styrelsens årsredovisning:
 - a. Verksamhetsberättelsen föredrogs av Sten Hjalmarsson och lades till handlingarna.
 - b. Resultat- och balansräkningen föredrogs av Sten Hjalmarsson och lades till handlingarna.
- §9. Föredragning av revisionsberättelsen: Revisionsberättelsen lästes upp av föreningens revisor David Blomster. Revisorns granskning har inte gett anledning till några anmärkningar. Revisorn tillstyrkte att årsstämman beslutar om att fastslå resultatdisposition enligt styrelsens förslag samt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
- §10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning: Årsstämman fastställde resultat –och balansräkningen.
- §11. Beslut om resultatdisposition: Årsstämman beslutade att disponera 2021 års resultat i enlighet med styrelsens förslag.
- §12. Beslut om styrelsens ansvarsfrihet: Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet i enlighet med revisorns förslag.
- §13. Beslut om arvoden till styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår: Årsstämman beslutade enligt förslag från valberedningen att styrelsearvodet för tillträdande styrelse sätts till 1,1 inkomstbasbelopp enligt gällande inkomstbasbelopp vid styrelsens avgång, exkl arbetsgivaravgifter, att fritt fördela inom sig. Dessutom att ett extra arvode för 2021 ska gå till

tekniskt ansvarig i styrelsen på 10.000:- på grund av extra hög arbetsbelastning samt ett extra arvode för 2021 på 20.000:- till övriga ledamöter att fritt fördela inom sig. Frågan om att öka timlönen för så kallat extra arbete bordläggs till nästa föreningsstämma där den i så fall hanteras som en motion från valberedningen eller annan medlem i föreningen.

§14. Val av styrelseledamöter och suppleanter: Till styrelseledamöter och suppleanter beslutade årsstämman i enlighet med valberedningens förslag att utse

Agneta Jansson (omval 2 år)

Christina Hultgren (nyval 2 år)

Monika Oscarsson, suppleant (omval 1 år)

Nils Kirsten, suppleant (omval 1 år)

Sten Hjalmarsson, Eva Öst och Kristoffer Gokall-Norman blev valda på förra årsstämman på två år och fortsätter därför fram till nästa årsstämma.

§15. Val av revisor och revisorssuppleant: till revisor och revisorssuppleant beslutade årsstämman att utse

David Blomster (omval) (revisor, 1 år)

Gustav Bjurhammer (omval) (revisorssuppleant, 1 år)

§16. Val av valberedning: Årsstämman beslutade att utse Jon Svedin och Marie Lundberg

§17. Fastställande av årsavgifter för lägenheter: Årsstämman beslutade om en avgiftshöjning med 3%. Gäller även garage och p-platser.

§18. Motioner från de boende: Två motioner hade inkommit till årsstämman:

1. Renovering av befintliga garageportar så att vi bevarar den tidstypiska designen. Årsstämman beslutade att ställa sig bakom förslaget.
2. Byte av entreportar till portar i trä som går mer i linje med fastigheternas ålder. Årsstämman beslutade att ställa sig bakom förslaget.

§19. Proposition, styrelsens förslag angående anslutning till fjärrvärmenätet: Årsstämman beslutade att ställa sig bakom styrelsens förslag om att ansluta föreningens fastigheter till fjärrvärmenätet.

§22. Gustaf Bjurhammer förklarade årsstämman avslutad.

Uppsala den 17 maj 2022

Vid protokollet

Ordförande för mötet

Eva Öst

Gustaf Bjurhammer

Justeras

Marianne Krantz

Agneta Munkhammar Eidevall