

Brf Majgården, Årsstämma den 11 maj 2023

Närvarande:

Namn	Lgh nr	Namn	Lgh nr
Eva Öst	69	Agneta Munkhammar Eidevall	5
Yrjan Lundberg	70	Kristoffer Gokall Norman	25
Agneta Jansson	16	Marie Lundberg	70
Lena Davies	48,49	Kerstin Ejerhed	66,67
Per Ejerhed	66,67	Ingrid Håkansson	22
Jesper Engström	45	Inger Österdahl	81,82
Daniel Olsson Dannfors	72	Daniel Pettersson	35
Gustaf Bjurhammer Birck	73	Marianne Krantz	68
Margareta Philipsson	42	Joakim Wahlman	29
Henrik Gezelius	2	Lilian Westin	32
Christina Hultgren	20	Göran Eidevall	5
Peter Elm	79,80		

Protokoll

- §1. Stämmans öppnande: Styrelsens ordförande Göran Eidevall förklarade stämman öppnad.
- §2. Godkännande av dagordning: Dagordningen godkändes.
- §3. Val av ordförande för årsstämman: Göran Eidevall valdes till mötets ordförande och Gustaf Bjurhammer Birck träder in och hanterar punkt 10,11,12 och 15.
- §4. Val av sekreterare för årsstämman: Till sekreterare valdes Eva Öst
- §5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare: Till justeringsmän och rösträknare valdes Agneta Munkhammar och Henrik Gezelius
- §6. Frågan om årsstämman blivit stadgeenligt utlyst: Årsstämmans utlysning fastslogs som stadgeenlig.
- §7. Fastställande av röstlängd: Röstlängden fastslogs i enlighet med närvarolistan ovan, samt två fullmakter som lämnats in.
- §8. Styrelsens årsredovisning:
a. Verksamhetsberättelsen föredrogs av Göran Eidevall och lades till handlingarna.
b. Resultat- och balansräkningen föredrogs av Agneta Jansson och lades till handlingarna.

- §9.** Föredragning av revisionsberättelsen: Revisionsberättelsen lästes upp av föreningens revisorssuppleant Gustaf Bjurhammer Birck. Revisorns granskning har inte gett anledning till några anmärkningar. Revisorn tillstyrkte att årsstämman beslutar om att fastslå resultatdisposition enligt styrelsens förslag samt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
- §10.** Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning: Årsstämman fastställde resultat –och balansräkningen.
- §11.** Beslut om resultatdisposition: Årsstämman beslutade att disponera 2022 års resultat i enlighet med styrelsens förslag.
- §12.** Beslut om styrelsens ansvarsfrihet: Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet i enlighet med revisorns förslag.
- §13.** Beslut om arvoden till styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår: Årsstämman beslutade enligt förslag från valberedningen att styrelsearvodet för tillträdande styrelse sätts till 1,1 inkomstbasbelopp enligt gällande inkomstbasbelopp vid styrelsens avgång, exkl arbetsgivaravgifter, att fritt fördela inom sig. Ordinarie revisor erhåller ett årsarvode på 4000:- som räknas upp på samma sätt som inkomstbasbeloppet. Revisorssuppleant erhåller arvode i den händelse han/hon lägger ner tid på arbetet med revisionen.
- §14.** Val av styrelseledamöter och suppleanter: Till styrelseledamöter och suppleanter beslutade årsstämman i enlighet med valberedningens förslag att utse
- Eva Öst (omval 2 år)
Kristoffer Gokall Norman (omval 2 år)
Gustaf Birck Bjurhammer (nyval 2 år)
Monika Oscarsson, suppleant (omval 1 år)
Peter Elm, suppleant (nyval 1 år)
Agneta Jansson och Christina Hultgren blev valda på förra årsstämman på två år och fortsätter därför fram till nästa årsstämma.
- §15.** Val av revisor och revisorssuppleant: Till revisor och revisorssuppleant beslutade årsstämman att utse
- Daniel Olsson Dannfors, revisor (nyval 1 år)
Göran Eidevall, revisorssuppleant (nyval 1 år)
- §16.** Val av valberedning: Årsstämman beslutade att utse Marie Lundberg och Lena Davies till valberedning.

§17. Fastställande av årsavgifter för lägenheter: Årsstämman beslutade om en avgiftshöjning med 3%. Gäller även garage och p-platser. Styrelsen erhåller ett mandat från årsstämman att höja upp till 5% om så krävs. Styrelsen får i uppdrag att göra en höjning av hyran av extraförråd utifrån en liknande princip (höjning cirka 3%), kopplat till kvadratmeterpris.

§18. Motioner från de boende: Fyra motioner hade inkommit till årsstämman:

1. Installera portkod/elektroniskt lås: Årsstämman beslutade enligt styrelsens förslag att motionen avslås
2. Skaffa/tillåta odlingslotter: Årsstämman beslutade enligt styrelsens förslag att en arbetsgrupp bildas och jobbar vidare med ett förslag på den konkreta utformningen, avgift etc som styrelsen sedan beslutar.
3. Göra om rabatter till parkeringsplatser PG 13 och 15. Årsstämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att utreda möjligheterna till fler parkeringsplatser.
4. Måla om taken i trapphusen HG 38: Årsstämman beslutade att underhållsplanen ska uppdateras så att ommålning av innertaken sker inom närmaste året.

§19. Propositioner från styrelsen:

1. Laddstolpar: Årsstämman biföll styrelsens förslag att införskaffa 8-10 laddstolpar och att avgiften för att hyra P-plats/garage med laddstolpe sätts till 100:- extra i förhållande till avgiften utan laddstolpe.
2. Arvode till valberedningen: Årsstämman beslutade att valberedningen erhåller ett arvode med 999:-/år per person.

§22. Mötets ordförande Göran Eidevall förklarade mötet avslutat.

Uppsala den 11 maj 2023

Vid protokollet

Ordförande för mötet



Eva Öst



Göran Eidevall

Justeras



Agneta Munkhammar Eidevall



Henrik Gezelius