**MAJBRASAN juni 2019**

**Ny styrelse**

Den nya styrelsen har följande sammansättning:

Ordförande: Sten Hjalmarsson

Sekreterare: Eva Östh

Kassör: Agneta Jansson

Tekniskt ansvarig: Tord Molin

Yttre miljö: Lena Davies

Suppleant/informatör: Jon Svedin

Suppleant: Åke Heimer

Kontaktuppgifter finns uppsatt i trapphusen.

**Fönsterrenovering**

Fönsterrenoveringen beräknas vara helt klar på hällbygatan 38 A-B under vecka 25.

Därefter blir det ett sommaruppehåll från fönsterrenovering i lägenheterna fram till omkring den 15 augusti, då renoveringen fortsätter igen på Prästgårdsgatan 13 A.

Under sommaren från och med vecka 26, kommer en del arbete med att byta trapphusfönster att utföras samt renovering av våra källarfönster.

Det har blivit en del förseningar på grund av vissa oförutsedda händelser, varför det är osäkert om vi hinner få någon renovering på Prästgårdsgatan 15 A-B under hösten. Om inte fortsätter den under mars-april 2020.

Vid täckning av möbler i samband med fönsterrenovering så rekommenderas gamla lakan istället för plast.

**Rörelsevakter**

Rörelsevakterna i förrådsgångarna i källarna har bytts ut mot vanliga manuella strömbrytare, enligt önskemål från de boende.

**Gästrummet**

Gästrummet kan numera betalas via Swisch. Det finns uppdaterad information på PG 13E om hur man bokar och betalar gästrummet.

**Markiser**

Många låter sina markisvevar hänga kvar i markisen. Tänk på att vid hård vind så riskerar markisvevarna att slå mot balkongerna vilket kan orsaka störande ljud för grannarna.

**Märkning av uteleksaker**

Omärkta uteleksaker som inte är märkta vid städdagen 2020 tillfaller bostadsrättsföreningen och kommer märkas med ”Majgården”. Det kommer en påminnelse om detta under våren 2020.

**Städdag**

Stort tack till alla om deltog på städdagen!

**Träningsrummet/pingisrummet**

Dörren till träningsrummet/pingisrummet på PG15 kommer att hållas låst. Nyckel kan kvitteras ut hos Lena Davies.

**Gården**

I takt med nybyggnationen av bostäder kring Mimmi Ekholms plats samt öppnandet av nya Tiundaskolan så har trafiken över våran gård ökat väsentligt. Detta har inneburit betydande slitage på föreningens yttre miljöer vilket medfört ökade kostnader för föreningen. Ett försök att leda om trafiken till asfalts- och grusvägar har gjorts genom skyltar.

Viktigt att påpeka är att det inte handlar om att förbjuda någon att gå, leka eller vistas på gräsytorna. Gården och dess gräsytor är till för att användas. Dock så är den tilltagande trafiken över och på gården någonting som föreningen måste förhålla sig till och hantera.

Styrelsen kommer arbeta vidare med frågan i höst och tar tacksamt emot förslag och synpunkter på hur föreningen ska hantera den tilltagande trafiken över gården.

Trevlig sommar!

Brf Majgården, styrelsen